STAROSTA BIALSKI
ul. Brzeska 41
21-500 Biała Podlaska

Biała Podlaska 02.12.2025 r.

RS.6530.20.2025.MKOL

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 80 ust. 1, art. 81, art. 156 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 pkt 3, art. 161 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290 ze zm.), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) w związku z wnioskiem Pana Jakuba Wasiluka, działającego na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Gminę Janów Podlaski, z/s ul. Bialska 6A, 21-505 Janów Podlaski, po uzyskaniu opinii Wójta Gminy Janów Podlaski,

ORZECZENIE

1. Zatwierdza się „Projekt robót geologicznych na wykonanie ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych na terenie boiska na działce nr 356/4 w miejscowości Janów Podlaski, gmina Janów Podlaski, powiat bialski, województwo lubelskie".
2. Celem robót geologicznych objętych powyższym projektem jest:
- wykonanie otworu do głębokości 65,0 m o przewidywanej wydajności 21,0 m^3/h
- wykonanie pompowania oczyszczającego i pomiarowego
- pobranie próbki wody do analizy fizykochemicznej i bakteriologicznej
- sporządzenie dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych.

Szczegółowy zakres prac i badań określa projekt robót geologicznych.
3. Wnioskodawca jest zobowiązany zgłosić zamiar rozpoczęcia robót geologicznych Staroście Bialskiemu oraz Wójtowi Gminy Janów Podlaski, najpóźniej na 14 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót geologicznych, określając zamierzone terminy rozpoczęcia i zakończenia robót geologicznych, ich rodzaj i podstawowe dane dotyczące robót geologicznych oraz imiona i nazwiska osób sprawujących dozór i kierownictwo, a także numery świadectw stwierdzających kwalifikacje do wykonywania tych czynności. Zgłoszenia dokonuje się na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, opatrzonym odpowiednio do sposobu utrwalenia podpisem własnoręcznym, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym.
4. Wnioskodawca jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym poborze próbek w wyniku robót geologicznych Starostę Bialskiego, w terminie 14 dni przed dniem zamierzonego poboru tych próbek. Zawiadomienia dokonuje się na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, opatrzonym odpowiednio do sposobu utrwalenia podpisem własnoręcznym, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym.
5. Projekt robót geologicznych zatwierdza się na czas oznaczony do dnia 31.12.2029 r.

UZASADNIENIE

W dniu 29.09.2025 r. Pan Jakub Wasiluk, działający na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Gminę Janów Podlaski, z/s ul. Bialska 6A, 21-505 Janów Podlaski zwrócił się z wnioskiem do Starosty Bialskiego o zatwierdzenie „Projektu robót geologicznych na wykonanie ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych na terenie boiska na

działce nr 356/4 w miejscowości Janów Podlaski, gmina Janów Podlaski, powiat bialski, województwo lubelskie". Działka nr 356/4 położona jest w obrębie 0007 Janów Podlaski Osada, gmina Janów Podlaski, powiat bialski, województwo lubelskie.

Starosta Bialski pismem znak: RS.6530.20.2025.MKOL z dnia 29.10.2025 r. wezwał Pana Jakuba Wasiluka, działającego na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Gminę Janów Podlaski, z/s ul. Bialska 6A, 21-505 Janów Podlaski do złożenia wyjaśnień w formie pisemnej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania odnośnie tego, czy Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Lublinie zajął stanowisko w sprawie zaprojektowanych robót geologicznych objętych przedmiotowym projektem.

Zgodnie z Obwieszczeniem Nr 1/2022 Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie z dnia 28 lutego 2022 r. w sprawie wykazu zabytków wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych województwa lubelskiego i do rejestru zabytków archeologicznych województwa lubelskiego, roboty geologiczne objęte „Projektem robót geologicznych na wykonanie ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych na terenie boiska na działce nr 356/4 w miejscowości Janów Podlaski, gmina Janów Podlaski, powiat bialski, województwo lubelskie" zostały zaprojektowane w obszarze zabytku wpisanego do rejestru "A" zabytków nieruchomych województwa lubelskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. pod nr A/669.

Ponadto zgodnie z art. 31 ust. 1a pkt. 2 i ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie badań archeologicznych.

W dniu 19.11.2025 r. Pan Jakub Wasiluk, działający na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Gminę Janów Podlaski, z/s ul. Bialska 6A, 21-505 Janów Podlaski przedłożył Staroście Bialskiemu pismo Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej, z/s ul. Janowska 27, 21-500 Biała Podlaska znak: BP-I.5152.43.3.2025.PZ1 z dnia 08.10.2025 r. opiniujące pozytywnie lokalizację planowanego obiektu, tj. studni głębinowej wraz z budynkiem stacji poboru wody do nawodnienia stadionu na działce nr 356/4 obręb 0007 Janów Podlaski Osada, gmina Janów Podlaski. Ponadto z uwagi na to, iż inwestycja zlokalizowana jest na terenie historycznego układu urbanistycznego Janowa Podlaskiego, wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/669, na prowadzenie robót budowlanych należy uzyskać pozwolenie Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie wydawane w oparciu o przedłożony do oceny projekt.

W dniu 24.11.2025 r. Starosta Bialski stosownie do art. 80 ust. 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290 ze zm.) przedłożył „Projekt robót geologicznych..." do zaopiniowania Wójtowi Gminy Janów Podlaski.

Wójt Gminy Janów Podlaski postanowieniem znak: BUA.6530.1.2025 z dnia 01.12.2025 r. zaopiniował pozytywnie przedłożony projekt.

„Projekt robót geologicznych..." spełnia wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań

dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2023 r. poz. 155).

W tym stanie faktycznym i prawnym, orzeka się jak w osnowie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za pośrednictwem Starosty Bialskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

STAROSTWO POWIATOWE W BIAŁEJ PODLASKIEJ

Z up. STAROSTY
Małgorzata Kołodziejska
Geolog Powiatowy

Załącznik:
1. Projekt robót geologicznych na wykonanie ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych na terenie boiska na działce nr 356/4 w miejscowości Janów Podlaski, gmina Janów Podlaski, powiat bialski, województwo lubelskie (2 egz. wersji papierowej)

Niniejsza decyzja stała się w dniu
19.12.2025 r.
prawomocna i podlega wykonaniu
Biała Podlaska, dn. 12.01.2026 r.

podpis
Geolog Powiatowy
Małgorzata Kołodziejska

Otrzymują:
1. Pan Jakub Wasiluk - pełnomocnik
   ul. Ogrodowa 20
   21-500 Biała Podlaska wraz z zał. (1 egz. wersji papierowej)
2. a/a. wraz z zał. (1 egz. wersji papierowej)

Do wiadomości:
1. Minister Klimatu i Środowiska
   ul. Wawelska 52/54
   00-922 Warszawa
2. Marszałek Województwa Lubelskiego
   Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie
   ul. Artura Grottgera 4
   20-029 Lublin
3. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Lublinie
   ul. Magnoliowa 2
   20-143 Lublin
4. Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
   ul. Rakowiecka 4
   00-975 Warszawa

Nie podlega opłacie skarbowej
zwolnione od opłaty skarbowej
na podst. art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej

Geolog Powiatowy
Małgorzata Kołodziejska